

| NIEUWBOUW 78 APPARTEMENTEN "DE BEVER" HEERHUGOWAARD | | | |
|--|-----------------------------------|----------------------------|------------------------|
| Kleuren- en materialenstaat | | | |
| ONDERDEEL | MATERIAAL | FABRICAAT / TYPE | KLEUR |
| EXTERIEUR | | | |
| Gevels | | | |
| Gevelmetselwerk | baksteen | | |
| - kader en kopgevels (mix 2 stenen) | waalformaat | | bruinzwart |
| | dikformaat | | bruinzwart |
| - galerijgevel beg. grond (mix 2 stenen) | waalformaat | | geel zalmkleurig |
| | waalformaat | | bruinzwart |
| - galerijgevel verdiepingen | waalformaat | | geel zalmkleurig |
| Kozijnen, Ramen, Deuren | | | |
| Kozijnen | aluminium gepreanodiseerd | buitenzijde buitenkozijnen | RAL 7039 kwartsgrijs |
| | | binnenzijde buitenkozijnen | RAL 9010 standaard wit |
| Ramen | aluminium gepreanodiseerd | | RAL 7039 kwartsgrijs |
| Kozijnen t.p.v. deuren | aluminium gepreanodiseerd | | RAL 7039 kwartsgrijs |
| Deuren | aluminium gepreanodiseerd | | RAL 7039 kwartsgrijs |
| Kozijnen voordeuren en bergingdeur | iroko | | RAL 7022 ombergrijs |
| Voordeuren appartementen | houten glasdeur | | RAL 7022 ombergrijs |
| (voordeur 4 vaks model, onderste vak voorzien van paneel) | | | |
| Bergingdeuren | houten glasdeur en schopplaat | | RAL 7039 kwartsgrijs |
| (bergingdeur 4 vaks model, onderste twee vakken voorzien van paneel) | | | |
| Hoofdentreedeur | aluminium vliesgevelprofiel | | RAL 7039 kwartsgrijs |
| Postkasten | RVS | | natuurlijk geborsteld |
| Zonwering, geen* | | | |
| * Zie het bepaalde in de huurovereenkomst | | | |
| Balkons, galerij, brug e.d. | | | |
| Balkon(privacy)scherf | prefab beton | | |
| Balkonhek, deel met lamellen | gepoedercoate lamellen 10 x 40 mm | | RAL 7030 steengrijs |
| Balkonhek, dichte deel | geperforeerd gepoedercoat staal | | RAL 7030 steengrijs |
| Galerijhek, lamellenhek | gepoedercoate lamellen 10 x 40 mm | | RAL 7021 zwartgrijs |
| Handleuning | gepoedercoat staal | | RAL 7021 zwartgrijs |
| Brughek, lamellenhek | gepoedercoate lamellen 10 x 70 mm | | RAL 7021 zwartgrijs |
| Hellingbaanhek, lamellenhek | gepoedercoate lamellen 10 x 40 mm | | RAL 7021 zwartgrijs |
| Terrein | | | |
| Bestrating | betonsteen 60 x 80 x 240 mm | | mix 4 kleuren 25% |
| Bestrating (vlakken t.p.v. voordeuren) | betonsteen 60 x 80 x 240 mm | | oxyd rood |
| Fietsenstalling | constructie, staal | | natuurlijk grijs |
| | wanden, houten delen | | geïmpregneerd hout |
| | dak, stalen golfplaten | | groen(boven) wit(ond) |

| NIEUWBOUW 78 APPARTEMENTEN "DE BEVER" HEERHUGOWAARD | | | |
|---|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| Kleuren- en materialenstaat | | | |
| ONDERDEEL | MATERIAAL | FABRICAAT / TYPE | KLEUR |
| INTERIEUR | | | |
| Vloer-wand- plafonds Appartementen | | | |
| Vloer (verblijfs/ verkeersruimtes) | dekvloer 50mm | | geen afwerking |
| Vloer (sanitaire ruimtes) | vloertegels | Mosa kleur 216 , 300x300mm | antracietgrijs |
| Wand (verblijfs/ verkeersruimtes) | sausklaar | | |
| Wand (toilet) | structuur spuitwerk boven 1,20+vl | | wit |
| Wand (toilet) | standaard tegelwerk tot 1,20+vl | Mosa 150x300mm | Mosa 490 |
| Wand (badkamer) | standaard tegelwerk tot plafond | Mosa 150x300mm | Mosa 490 |
| Wand boven keukenblok | standaard tegelwerk | Mosa 150x300mm | Mosa 490 |
| Betonplafonds | beton en spuitwerk | | wit |
| Kozijnen en deuren Appartementen | | | |
| Binnendeur kozijnen | staal | | wit RAL 9010 |
| Binnendeuren | hout, 40mm stompe deuren | | wit RAL 9010 |
| Binnendeur hal/woonkamer | hout, 40mm stompe deuren | | wit RAL 9010 |
| Binnendeurdeur sanitaire ruimten | kunststeen | | antraciet, kleurnr. 7 |
| Diversen Appartementen | | | |
| Keukenblok | stelpost | nader te bepalen | |
| Vensterbanken | kunststeen | | Granbianco of wit |
| Sanitair Appartementen | | | |
| Keuken: | | | |
| - gootsteenmengkraan | metaal | Grohe | |
| Toiletruimte: | | | |
| - wandcloset | keramisch | Sphinx 300 basic Rimfree | standaard wit |
| - fontein | keramisch | Sphinx 300 basic (400mm) | standaard wit |
| - wastafelkraan | metaal | Grohe | |
| - spiegel | glas, vierkant/rechthoekig | Swallow | - |
| - closetrolhouder | metaal | Geesa | - |
| Badruimte: | | | |
| - wastafel 2x | keramisch | Sphinx 280 basic | standaard wit |
| - wastafelkraan 2x | metaal | Grohe | |
| - plancet 2x | keramisch | Sphinx | standaard wit |
| - spiegel 2x | glas, vierkant/rechthoekig | Swallow | - |
| - douchegarnituur | metaal | Grohe | |
| Algemene ruimten | | | |
| Trap en bordes | prefab beton, wafelmotief | | standaard grijs |
| Traphek | gepoedercoate lamellen 10 x 40 mm | | RAL 7021 zwartgrijs |
| | leuning rond | | RAL 7021 zwartgrijs |
| Vloer trappenhuis | keramische vloertegels | Mosa, stroken patroon CR004 | 262 V licht grijsbeige |
| | | 3 kleuren en 3 afmetingen | 266 V lichtbeige |
| | | 50-100-150x600mm | 270 V licht roodbeige |
| Vloermat tpv entree's | schoondroogloop mat | | antraciet 9730 |
| Wanden trappenhuis lambrisering | keramische wandtegels | Mosa, 8 rijen hoog in 4 kleuren | 30110 dark anthracite matt |
| | | boven trap (haaks) en vloer/bordes | 30130 dark anthracite matt |
| | | afmeting 150x150mm | 30600 dark anthracite glz |
| | | | 30620 dark anthracite glz |
| Wanden trappenhuis overige | spuitwerk | | wit RAL 9010 |
| Plafond entree | spuitwerk | | wit RAL 9010 |
| Gegroepeerde bergingen inpandig | | | |
| Vloeren | ribcassette en cement dekvloer | | |
| Wanden | kalkzandsteen vellingblokken | | schoonwerk |
| Binnendeurkozijnen | houten kozijnen (met hoekstrippen) | | wit RAL 9010 |
| Binnendeurkozijnen bovenlicht | gepreforeerd staal plaat | | grijs |
| Binnendeuren | hout, stompe deuren en schopplaat | | wit RAL 9010 |
| Plafond | betonvloer | | |